

Privacy Reglement Vereniging van Eigenaars DillenburgstraatFeijenoordkadeNijverheidstraat

Vereniging van Eigenaars DillenburgstraatFeijenoordkadeNijverheidstraat (hierna VvE PanoramaDillenburg) hecht veel waarde aan de bescherming van uw persoonsgegevens. In dit document is het privacy beleid vastgelegd van onze verenigingen waarin we heldere en transparante informatie geven over hoe wij omgaan met persoonsgegevens.

Wij doen er alles aan om uw privacy te waarborgen en gaan daarom zorgvuldig om met persoonsgegevens. VvE PanoramaDillenburg houdt zich in alle gevallen aan de toepasselijke wet- en regelgeving, waaronder de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Dit brengt onder andere met zich mee dat wij in ieder geval:

- uw persoonsgegevens verwerken in overeenstemming met het doel waarvoor deze zijn verstrekt. Deze doelen en type persoonsgegevens zijn beschreven in dit privacy beleid.
- verwerking van uw persoonsgegevens beperkt blijft tot enkel die gegevens welke minimaal nodig zijn voor de doeleinden waarvoor ze worden verwerkt.
- vragen om uw uitdrukkelijke toestemming -als wij deze nodig hebben- voor de verwerking van uw persoonsgegevens, behoudens in de gevallen die overeenkomstig het doel zijn, dan wel rechtstreeks voortvloeien uit de wet, akte of reglement.
- passende technische en/of organisatorische maatregelen hebben genomen zodat de beveiliging van uw persoonsgegevens gewaarborgd is.
- geen persoonsgegevens doorgeven aan andere partijen, tenzij dit nodig is voor uitvoering van de doeleinden waarvoor ze zijn verstrekt, dan wel voortvloeit uit de wet, akte of reglement.
- op de hoogte zijn van uw rechten omtrent uw persoonsgegevens, u hier op willen wijzen en deze respecteren.

Doel van verwerking persoonsgegevens

Als VvE PanoramDillenburg zijn wij verantwoordelijk voor de verwerking van uw persoonsgegevens. Indien u na het doornemen van ons privacy beleid, of in algemenere zin, vragen hebt hierover of contact met ons wenst op te nemen kan dit via bestuur@panoramadillenburg.nl .

Waarvoor verwerken wij persoonsgegevens

Uw persoonsgegevens worden door VvE PanoramaDillenburg verwerkt ten behoeve van de volgende doelstelling:

Het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van de leden en het beheer over het gemeenschappelijk bezit. In het kader van dit doel is het bestuur van de vereniging op grond van de toepasselijke reglementen verplicht een register aan te leggen van eigenaars en gebruikers.

Voor de bovenstaande doelstellingen kunnen wij de volgende persoonsgegevens van u vragen:

- naam/voorletters/tussenvoegsel

- adres/postcode/plaats
- woonplaats
- telefoonnummer
- emailadres
- geslacht
- bankrekeningnummer

Verstrekking aan derden

De gegevens die u aan ons geeft kunnen wij aan derde partijen verstrekken indien dit noodzakelijk is voor uitvoering van de hierboven beschreven doeleinden, dan wel verplicht is op grond van de wet, akte of reglement. Zo maken wij gebruik van een derde partij voor beheer/onderhoud, te weten PUUR beheer te Den Haag. Hiermee hebben wij een verwerkersovereenkomst gesloten.

Wij als VvE PanoramaDillenburg geven nooit persoonsgegevens door aan andere partijen waarmee we geen verwerkersovereenkomst hebben afgesloten. Met deze partijen (verwerkers) maken wij hierin uiteraard de nodige afspraken om de beveiliging van uw persoonsgegevens te waarborgen.

Verder zullen wij de door u verstrekte gegevens niet aan andere partijen verstrekken, tenzij dit wettelijk verplicht en toegestaan is. Een voorbeeld hiervan is dat de politie in het kader van een onderzoek (persoons)gegevens bij ons opvraagt. In een dergelijk geval dienen wij medewerking te verlenen en zijn dan ook verplicht deze gegevens af te geven. Tevens kunnen wij persoonsgegevens delen met derden indien u ons hiervoor schriftelijk toestemming geeft.

Wij verstrekken geen persoonsgegevens aan partijen welke gevestigd zijn buiten de EU.

Minderjarigen

Als VvE treden wij nooit rechtstreeks in contact met minderjarigen. Indien er reden is om ons tot minderjarigen in het complex te wenden, zal dit altijd via de ouders, namelijk de leden van de VvE, gaan. Mocht er een situatie zijn waarin wij persoonsgegevens van minderjarigen (personen jonger dan 16 jaar) moeten verwerken, dan doen wij dat uitsluitend nadat daartoe vooraf schriftelijke toestemming is gegeven door de ouder, verzorger of wettelijke vertegenwoordiger.

Medische gegevens

Indien aan het bestuur medische gegevens worden verstrekt in het kader van de behartiging van het belang van een of meer eigenaars, dan worden deze medische gegevens niet bewaard, tenzij de belanghebbende eigenaar daartoe verzocht heeft. In elk geval worden medische gegevens na 12 maanden verwijderd.

Bewaartermijn

VvE PanoramaDillenburger bewaart persoonsgegevens niet langer dan noodzakelijk voor het doel waarvoor deze zijn verstrekt dan wel op grond van de wet is vereist. Gedurende de periode van eigendom of gebruik van een appartementsrecht worden de persoonsgegevens bewaard. Na beëindiging van de eigendom of gebruik worden de persoonsgegevens nog 12 maanden bewaard. Een uitzondering vormen financiële gegevens: hiervoor geldt een wettelijke bewaartermijn van 7 jaar.

Beveiliging

Wij hebben passende technische en organisatorische maatregelen genomen om persoonsgegevens van u beschermen tegen onrechtmatige verwerking, zo hebben we de volgende maatregelen genomen:

- Alleen geautoriseerde personen hebben toegang tot de persoonsgegevens.
- Persoonsgegevens bevinden zich uitsluitend in elektronisch systeem dat minimaal met een wachtwoord is beveiligd.
- Er wordt een automatische back-up van de persoonsgegevens gemaakt

Rechten omtrent uw gegevens

U hebt recht op inzage, rectificatie of verwijdering van de persoonsgegevens welke we van u hebben, voor zover dat niet in strijd is met enige wettelijke bepaling of een bepaling welke voortvloeit uit de akte en/of (model)reglement. Tevens kan u bezwaar maken tegen de verwerking van uw persoonsgegevens (of een deel hiervan) door ons of door onze verwerker. Ook heeft u het recht de door u verstrekte gegevens door ons te laten overdragen aan uzelf of direct aan een andere partij indien gewenst. Wij kunnen u logischerwijs vragen om zich te legitimeren voordat wij gehoor kunnen geven aan voornoemde verzoeken.

Klachten

Mocht u een klacht hebben over de verwerking van uw persoonsgegevens vragen we u hierover met ons contact op te nemen. Komt u hier niet met ons uit dan vinden wij dit natuurlijk erg vervelend. U hebt het recht een klacht in te dienen bij de Autoriteit Persoonsgegevens, dit is de toezichthoudende autoriteit op het gebied van privacy.

Als u naar aanleiding van onze privacy policy nog vragen of opmerkingen hebt neem dan contact met ons op.

Informatie

Nieuwe eigenaars en gebruikers zullen door het bestuur of in opdracht van het bestuur op de hoogte worden gebracht van dit privacy beleid, door verstrekking van dit reglement. Tevens dienen nieuwe eigenaars en gebruikers de toestemmingsverklaring, welke dient als grondslag voor de verwerking van persoonsgegevens te ondertekenen. Deze toestemmingsverklaring is als bijlage aan dit reglement opgenomen.

Bijlage: Verklaring voor het verlenen van toestemming voor de verwerking van persoonsgegevens.

Met dit formulier geef ik

eigenaar/gebruiker van appartementsrecht adres.....

de Vereniging van Eigenaars DillenburgstraatFeijenoordkadeNijverheidstraat (hierna VvE PanoramaDillenburg) en/of beheerder PUUR Beheer, toestemming om gegevens over mij te verwerken.

Hieronder kruis ik aan voor welke gegevensverwerkingen ik toestemming geef:

- Naam/voorletters/tussenvoegsel
- Adres/postcode/plaats
- Woonplaats
- Telefoon
- Emailadres
- Geslacht
- Bankgegevens

Ik geef toestemming onder navolgende voorwaarden:

Mijn toestemming tot verwerking geldt alleen voor de volgende redenen:

(financiële) administratie, innen (voorschot)bijdragen, informatieverstrekking, vergaderingen, verzekeringen, gebruik, beheer en onderhoud en vervreemding van het appartementsrecht, register van eigenaars en gebruikers en overigens verwerkingen op grond van de akte en/of het (model)reglement.

De gegevens worden verwerkt door bestuur en/of beheerder PUUR Beheer van de VvE PanoramaDillenburg.

Voor nieuwe gegevensverwerkingen vraagt de VvE PanoramaDillenburg en/of beheerder PUUR mij opnieuw om toestemming.

De VvE PanoramaDillenburg / beheerder PUUR Beheer informeert mij over de gegevens die over mij worden uitgewisseld en de gegevens die over mij worden geregistreerd.

Als gegevens niet (meer) noodzakelijk zijn zal de VvE PanoramaDillenburg en/of beheerder PUUR Beheer deze niet registreren dan wel verwijderen.

Ik mag mijn toestemming op elk moment intrekken, voor zover de akte van splitsing en het daarin opgenomen (model)reglement niet anders bepaalt.

Deze toestemming geldt zo lang ik eigenaar/gebruiker ben van een appartementsrecht, als mede een periode van 12 maanden na beëindiging van de eigendom of het gebruik.

Mijn gegevens mogen in voorkomende gevallen worden gedeeld met bedrijven zoals aannemers, dakdekkers, schilders, slotenmakers e.d.; voorts vertegenwoordigers dan wel experts van of namens de verzekeringsmaatschappij waarbij VvE PanoramaDillenburg haar verzekeringen heeft ondergebracht. De gegevens die gedeeld (mogen) worden:

- Naam/voorletters/tussenvoegsel
- Adres/huisnummer
- Emailadres
- Telefoonnummer

Deze gegevens zijn nodig voor het eventueel uitvoeren van reparaties, het plegen van (preventief) onderhoud, dan wel het opnemen van schade voor zover die onder door de VvE PanoramaDillenburg afgesloten verzekeringen valt.

Datum:

Plaats:

.....

.....

Handtekening:

.....